

物 件 概 要 書

敦賀市中央町2丁目10番22

有限会社 森 崎 地 所

TEL25-7010 FAX24-0070

物件種別	売 土 地			
売買価格	8,500,000円			
所在地	敦賀市ひばりヶ丘町1070番			
土 地	所在地	敦賀市ひばりヶ丘町		
	地 積 (公簿・実測)	1070番	219.86㎡	
		計		219.86㎡ (66.5坪)
		地 目	宅 地	現 況 宅 地
	用途地域	第一種中高層住居	権 利 所有権	
	建ぺい率	60%	容 積 率 200%	
	都市計画	非線引区域	その他規制 景観区域	
	接道状況	南側 道路幅員約5.3m	接面約17m	
		西側 道路幅員約5.3m	接面約12m	
	建 物	住居表示		
構 造				
床面積		1F ㎡	2F ㎡	
		合計		㎡ (
築年月日	年 月			
備 考	電 気	北陸電力	ガ ス プロパン	
	上水道	公 営	下水道 公 営	
	取引形態	売 主		
	<ul style="list-style-type: none"> ・ 既存建物は解体更地にしてお渡しします。 ・ 粟野小学校・・・1, 100m ・ 粟野中学校・・・1, 300m 			