

物 件 概 要 書

敦賀市中央町2丁目10番22

有限会社 森 崎 地 所

TEL25-7010 FAX24-0070

物件種別	売 土 地				
売買価格	9, 500, 000 円				
所在地	敦賀市櫛川93号				
土 地	地 積 (公簿・実測)	2005番3	189.46㎡		
		合 計	189.46㎡ (57.31坪)		
	地 目	宅 地	地 勢	平 坦	
	用途地域	第一種住居地域	権 利	所有権	
	建ペイ率	60%	容 積 率	200%	
	都市計画	非線引区域	そ の 他	景観区域	
	接道状況	1方向 南西 公道 道路幅員6mに13m接面			
建 物	住居表示				
	構 造				
	床面積				
	築年月日				
設 備	電 気	北陸電力	ガ ス	プロパン	
	上水道	公 営	下水道	公 営	
備 考	取引形態	専任媒介	仲介手数料	379,500円(税込み)	
	<p style="margin-left: 40px;">学校区 松原小学校・・・1,800m 松陵中学校・・・1,100m</p> <p>※上水道は引込工事が必要となります。 ※下水道は引込済みです。</p>				